



MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI



*Direzione Generale per gli Archivi*

Prot. 14354  
25.04.04 (102)

**INDAGINE DI MERCATO IMMOBILIARE**

**-Estratto dell'avviso-**

La Direzione Generale per gli Archivi del Ministero per i Beni e le Attività Culturali è interessata ad individuare un immobile da condurre in locazione, già disponibile o da adeguare, da adibire a deposito archivistico nel comune di Firenze o Pistoia o Prato o nella loro provincia, per le esigenze archivistiche degli Archivi di Stato della Toscana.

L'immobile dovrà:

- Essere ubicato nel comune di Firenze o Prato o Pistoia o nella loro provincia;
- Essere destinato ad ufficio pubblico;
- Essere di facile accesso ed avere una buona viabilità e facilità di collegamento con le principali direttrici stradali o autostradali;
- Avere una superficie lorda totale non inferiore a 5.000 mq., distribuita su uno o più piani con esclusione di piani interrati, comunque non eccedente 3, e adatta ad ospitare non meno di 50.000 ml. di documentazione da conservare su scaffalature compattate;
- Prevedere uno spazio di non meno di 400 mq. (inclusi nei circa 5.000 totali) da adibire a uffici, sale di studio, e zone servizi di supporto all'attività archivistica;
- Avere un'area scoperta di pertinenza esclusiva all'immobile da adibire a parcheggio e ad area carico/scarico;
- Essere consegnato, dotato di tutti gli impianti funzionanti, compresi i sistemi di archiviazione compattata, tassativamente entro 6 (sei) mesi dalla data di stipula del contratto di locazione.

L'avviso di indagine è consultabile, insieme agli altri documenti di gara, sul sito <http://www.archivi.beniculturali.it>

**Le offerte dovranno pervenire entro le ore 12 del giorno 2 dicembre 2011 a:**

Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Direzione Generale per gli Archivi - Via Gaeta n. 8/a - 00185 - Roma

Roma, 28 ottobre 2011

Il Direttore Generale  
(Dott. Luciano SCALA)